



Załącznik nr 4 do umowy

Warunki umowy ubezpieczenia OC zawartej przez Zamawiającego

1. Zamawiający zapewnił ochronę w ramach umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), od dnia podpisania Umowy do dnia zakończenia prac wynikających z Umowy (za wyjątkiem czynności zawodowych wykonywanych w ramach zawodu architekta, projektanta, geodety, rzeczoznawcy majątkowego) oraz w dodatkowym pięcioletnim okresie gwarancji, w której rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem prac wykonywanych w ramach niniejszej Umowy.

Ubezpieczenie zawarte zostało na warunkach opisanych w certyfikacie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia, do polisy nr 436000420448, który stanowi Załącznik nr 4A

Umowa ubezpieczenia zawarta z Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń ERGO Hestia S.A. spełnia co najmniej poniższe warunki:

- 1) Zakres ochrony obejmuje odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktowa) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wyprodukowany/dostarczony produkt. Ochroną objęte są szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim oraz ich następstwa w postaci utraconych korzyści i innych strat poniesionych przez poszkodowanego.
- 2) Czasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej (tzw. trigger) - powstanie wypadku ubezpieczeniowego w okresie ubezpieczenia, przy czym przez wypadek rozumie się śmierć, doznanie rozstroju zdrowia, uszczerbku na zdrowiu, uszkodzenie lub zniszczenie mienia (loss occurrence).
- 3) Umowa ubezpieczenia została zawarta z sumą gwarancyjną 10 000 000 PLN.
Suma gwarancyjna oraz podlimity odpowiedzialności ustalone zostały na jeden i wszystkie wypadki w całym okresie obowiązywania umowy ubezpieczenia, tj. od 01.01.2026 do 31.12.2034.
- 4) Zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności:
 - a) szkody osobowe wyrządzone przez ubezpieczonych zatrudnionych przy realizacji inwestycji pracownikom (OC pracodawcy),
 - b) szkody spowodowane przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, o ile będą wykorzystywane do realizacji Umowy,
 - c) szkody wyrządzone w środkach transportu podczas prac ładunkowych,
 - d) szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania,
 - e) odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, o ile takie podmioty będą zatrudnione do realizacji Umowy, w zakresie obejmującym co najmniej realizowane przez nich prace; z zastosowaniem regresu w stosunku do podwykonawców oraz dalszych podwykonawców,
 - f) szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa oraz winy umyślnej; z zastrzeżeniem, że wyłączone pozostają szkody wyrządzone wskutek winy umyślnej przez członków zarządu i prokurentów,
 - g) szkody wyrządzone w mieniu stanowiącym przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności w ramach usług wykonywanych przez Wykonawcę,

- h) szkody wyrządzone w mieniu znajdującym się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą Wykonawcy,
 - i) szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach i urządzeniach,
 - j) szkody powstałe wskutek zalania przez wody stojące i płynące. Zastosowanie ma podlimit odpowiedzialności w wysokości 500 000 PLN,
 - k) szkody wynikające z nagłego zanieczyszczenia środowiska (szkody wynikłe z emisji do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych),
 - l) szkody spowodowane wibracją, osunięciem albo osiadaniem gruntu, o ile zgodnie z Umową będą prowadzone prace, które mogą doprowadzić do powstania takich szkód. Zastosowanie ma podlimit odpowiedzialności w wysokości 5 000 000 PLN.
 - m) szkody w mieniu wynajmowanym w związku z wykorzystaniem mienia ruchomego (OC najemcy ruchomości) lub nieruchomości (OC najemcy nieruchomości) przekazanego przez Zamawiającego na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu, użyczenia lub innego pokrewnego stosunku prawnego, o ile takie mienie będzie wykorzystywane do realizacji Umowy. W odniesieniu do OC najemcy ruchomości zastosowanie ma podlimit odpowiedzialności w wysokości 2 000 000 PLN,
 - n) szkody polegające na poniesieniu kosztów dodatkowych na demontaż wadliwego produktu oraz montaż produktu wolnego od wad,
 - o) szkody nie będące następstwem szkód osobowych, ani szkód rzeczowych (tzw. czyste straty finansowe). Zastosowanie ma podlimit odpowiedzialności w wysokości 3 000 000 PLN.
- 5) Franszyzy redukcyjne:
- a) zniesione dla szkód osobowych,
 - b) 10 000 PLN na każdy wypadek w odniesieniu do szkód rzeczowych,
 - c) 10% odszkodowania, nie mniej niż 10 000 PLN i nie więcej niż 100 000 PLN dla czystych strat finansowych.
- 6) Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: teren Polski.
- 7) Wyłączenia odpowiedzialności według zapisów Ogólnych Warunków Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia z dnia 01-04-2025 (kod AB-OCD-01/25) STU ERGO Hestia S.A. stanowiących Załącznik nr 4B
2. W ramach zawartej przez Zamawiającego umowy ubezpieczenia OC Wykonawca zobowiązany będzie do wypełniania obowiązków ubezpieczonego, szczególnie opisanych w paragrafie 11 Ogólnych Warunków Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia z dnia 01-04-2025 (kod AB-OCD-01/25) STU ERGO Hestia S.A. stanowiących Załącznik nr 4B